

THÔNG BÁO

Số: 310/2026/TB-VHSMC

(V/v: Cập nhật tình hình thu chi Quỹ bồi hoàn của Khu Đô thị Vinhomes Smart City)

- Kính gửi:
- Quý Ban Quản trị Nhà Chung cư S1&S2, S3, S4, GS, SA, Tonkin, Imperia, Masteri Khu Đô thị Vinhomes Smart City
 - Quý Cư dân Khu Đô thị Vinhomes Smart City

Ban Quản lý Khu Đô thị Vinhomes Smart City (“Ban Quản lý”) trân trọng gửi lời chào và lời chúc sức khỏe tới Quý Cư dân cùng Gia đình.

Ban Quản lý xin cập nhật tới Quý Ban Quản trị và Quý Cư dân **Báo cáo tình hình thu – chi Phí bồi hoàn lũy kế từ tháng 12/2022 đến tháng 03/2026** như sau:

Nội dung	Số tiền (VNĐ)	Hạng mục
Lãi số dư trên tài khoản của T03/2026	581.813	
Tổng Doanh thu T03/2026	636.925.813	
Tổng Doanh thu lũy kế từ T12/2022 – T03/2026	12.442.455.869	
Các hạng mục đã Chi	560.000.000	Ngày 20/12/2023: Sự kiện Noel
	98.601.000	Ngày 12/04/2024: mua Công cụ dụng cụ (“CCDC”) phục vụ xử lý xe vi phạm
	300.000.000	Ngày 07/06/2024 và 10/06/2024: Sự kiện Tết thiếu nhi 01/06
	300.000.000	Ngày 05/09/2024: Sự kiện Trung thu
	165.000.000	Ngày 11/10/2024: Sự kiện tổ chức giải thể thao toàn Khu Đô thị
	200.350.000	Ngày 02/10/2024: mua CCDC phục vụ xử lý xe vi phạm
	640.000.000	Ngày 09/12/2024: trang trí Noel, Tết Dương lịch, Tết Âm lịch
	232.680.000	Ngày 17/05/2025: mua CCDC khóa xe vi phạm
	340.000.000	Ngày 17/05/2025: Sự kiện Tết thiếu nhi 01/06
	740.000.000	Ngày 18/08/2025 và 25/08/2025: trang trí ngày 02/09 và Đại hội thể thao
	440.000.000	Ngày 19/09/2025: Sự kiện Trung thu

	1.320.000.000	Ngày 27/11/2025: chi cho sự kiện Noel, tết DL, tết AL 2026
	20.000.000	Ngày 09/03/2026 chi bổ sung sự kiện tết AL 2026 Khởi nhà GS5, GS6
Tổng tiền đã chi		5.356.631.000
Số tiền còn lại		7.085.824.869

Quý Ban Quản trị và Quý Cư dân lưu ý: Phí bồi hoàn được sử dụng **duy nhất** cho các mục đích sau:

- ✓ **Hỗ trợ các hoạt động/sự kiện cộng đồng của Cư dân**, bao gồm: Tết Thiếu nhi 01/6, Trung Thu, Noel, Tết Nguyên đán và các chương trình thể thao – văn hóa – nghệ thuật chung của Cư dân.
- ✓ **Chi cho công cụ, vật tư và nhiên liệu phục vụ công tác xử lý xe vi phạm nội quy dừng/đỗ**, gồm xăng dầu, dụng cụ khóa xe và thuê xe cầu khi cần thiết.

Vậy, Ban Quản lý trân trọng thông báo để Quý Cư dân được biết và rất mong tiếp tục nhận được sự hưởng ứng tích cực của Quý Ban Quản trị và Quý Cư dân trong thời gian tới nhằm chung tay xây dựng Khu Đô thị Vinhomes Smart City ngày càng văn minh và hiện đại.

Mọi ý kiến, thắc mắc (nếu có), Quý Cư dân vui lòng chuyển đến cho chúng tôi qua địa chỉ hòm thư info@vinhomes.vn hoặc liên lạc trực tiếp qua số điện thoại Trung tâm Chăm sóc Khách hàng Vingroup: **1900 23 23 89 (Nhánh số 4)** để được giải đáp và hỗ trợ.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như KG;
- Lưu VP BQL/.

Hà Nội, ngày 11 tháng 04 năm 2026

TM. BAN QUẢN LÝ KHU ĐÔ THỊ VINHOMES SMART CITY
GIÁM ĐỐC



PHẠM THỊ THỦY LINH